

一般社団法人 岐阜県臨床検査技師会
令和5年度 第2回常務理事会 議事録

開催日時：令和5年6月4日（日）10時より

開催場所：OKBふれあい会館 302会議室

出席者：棚村、高橋、苅谷、清水、岡村、森本、武藤、澤野、伊藤

欠席者：市川

議長：棚村（会長）

議事録：高橋（庶務部長）

【各種連絡事項】

議長：棚村会長により進行された。

【令和5年度 定時総会について】〔棚村会長〕

高橋庶務部長が作成した進行表を基に、役割担当及び式次第を確認した。一部の総会役員については、本日出席の会員に受付時に依頼することとなった。

【6月2日の大雨による被害状況について】〔棚村会長〕

一昨日の梅雨前線による大雨及び台風第2号に伴い、各地域で災害が発生している。現時点で岐阜県内の会員施設において直接的な被害は報告されていない。岐臨技としては今回の大雨による被災状況を各会員施設にメール等を利用して把握していきたいと考えている。

【（常務）理事会の開催日時・場所について】

〔棚村会長〕

（常務）理事会の開催日時について、今後も今と同様に土曜日の14時開始を考えているが、皆の意見を伺いたい。

〔武藤精度管理事業部長〕

土曜日は午前中に勤務の施設もあるので、開始時刻はこれ以上早めないほうがよいと思う。

〔棚村会長〕

開催場所については、今後も今と同様に現地開催よりもZoomを使ったリモート会議で行いたいと考えている。

〔武藤精度管理事業部長〕

皆、リモート会議に慣れてきている。現地開催だと欠席者が増え、経費がかかるなどのデメリットが多い。ただし、理事の交代などの時は顔見せのために現地開催でもよいのではないか。

[棚村会長]

基本的には、今後も（常務）理事会は土曜日の14時より、Zoomによるリモート会議で行っていきたい。

【新事務所・旧事務所について】

[棚村会長]

現時点での新事務所および旧事務所の状況はどうなっているのか。

[高橋庶務部長]

旧事務所から新事務所への引越しはほぼ完了した。しかし、登記簿の転居届出ができていない。転居届出には、臨時理事会に出席した理事全員の捺印がされた議事録が必要。議事録は郵送で順番に送られているが、現時点で残り3人の理事の捺印がされていない。そのため、税務署や市役所などの役所関連の住所変更の手続きができていない。

旧事務所の電気、ガス、水道は5月31日で解約した。

[棚村会長]

旧事務所の売却について、太田先生（東海細胞研究所）に相談したが、マンションの老朽化が進んでいるため、岐臨技が入居時に購入した価格（480万円）での売却は難しいと思われる。一つの案として、同マンション内に事務所がある岐阜県診療放射線技師会に倉庫等で利用できないか、聞いてみようと思う。

固定資産税や毎月のマンションの管理組合費など、旧事務所に係る費用はどれくらい支払っているのか。

[高橋庶務部長]

固定資産税は57,200円である。マンションの管理組合費は、2022年3月に修繕積立金が2,000円から9,610円に値上げされ、管理費12,000円と事務員の駐車場代6,000円で合計27,610円が発生している。事務員の駐車場はすでに解約したが、それでも、毎月21,610円の管理組合費が発生することになる。

[岡村副会長]

このままだと、いずれ管理費は更に値上げされ、売却しない限りその分の負担がのしかかってくる。専門家への相談はされたのか。

[棚村会長]

不動産屋へ相談して多少のアドバイスをもらった。赤字になっても手放す必要がある。

[岡村副会長]

旧事務所の譲渡は可能なのか、不可能なのか。

[武藤精度管理事業部長]

その判断はだれにもできないと思う。買い手があるかどうかはわからない。不動産屋に現在の不動産価値と今後の値下がり具合を査定してもらい、場合によっては、0（ゼロ）円で手放すことも考えなくてはならないと思う。

[清水副会長]

このままだと旧事務所の維持費に毎年30万円ほど発生するのは負担が大きい。

[岡村副会長]

新事務所の家賃を払いながら、旧事務所の維持費を払い続けることは会員の理解を得られないのではないか。

[棚村会長]

少しでも早く手放したいが、現時点では買い手を見つけるのは難しい。太田先生や種村さんにも相談して、幾つかの不動産屋に買い手を探してもらうしかない。この件に関しては次回の理事会で進捗を報告する。

[荻谷会計部長]

旧事務所で使用していた金庫は扉が壊れているため、新事務所では新規に金庫を購入したい。業者からの見積り金額は163,350円。種村さんとも相談したが、業者からは、使用用途を考えるとこれくらい金庫が妥当ではないかと言われている。壊れた古い金庫はその業者に引き取ってもらえる。今回、見積もりはこの業者1社にしか頼んでいない。

(賛成多数で承認された)

[武藤精度管理調査部長]

精度管理調査で使用する新規購入予定の冷凍庫について、事務所内への搬入にエレベーターや階段を使用するのはサイズの問題で困難。また、同様に事務所の玄関を通過するのも難しい。事務所は3階にあるため、事務所内への搬入には冷凍庫を吊り上げて、ベランダの窓から入れるしかない。

議長 棚村 一壽 印

議事録署名人 岡村 明寿 印

議事録署名人 清水 康之 印